

## **BONUS RISPARMIO ENERGETICO (ECOBONUS)**

13 gennaio 2022

Il Bonus Risparmio Energetico riguarda gli interventi che consentono di aumentare il livello di efficienza energetica degli edifici esistenti.

Tipo di interventi consentiti

Rientrano nel bonus risparmio energetico:

la riqualificazione energetica globale di edifici esistenti;

interventi di riqualificazione energetica dell'involucro edilizio (serramenti, infissi e schermature solari);

l'installazione di pannelli solari per la produzione di acqua calda;

la sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di caldaie a condensazione ad aria o ad acqua;

la sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di pompe di calore ad alta efficienza o impianti geotermici a bassa entalpia;

la sostituzione di scaldacqua tradizionali con scaldacqua a pompa di calore dedicati alla produzione di acqua calda sanitaria;

l'acquisto e la posa in opera di schermature solari;

l'acquisto e la posa in opera di impianti di climatizzazione invernale dotati di generatori di calore alimentati da biomasse combustibili;

l'acquisto, l'installazione e la messa in opera di dispositivi multimediali per il controllo a distanza degli impianti di riscaldamento, di produzione di acqua calda, di climatizzazione delle unità abitative;

l'acquisto e la posa in opera di micro-cogeneratori.

Tipologia di immobili agevolati

Edifici unifamiliari

Singole unità immobiliari (in condominio)

Edifici plurifamiliari

Locali destinati a esercizio di attività di impresa, arti o professioni

Possibili beneficiari

Condomini

IACP

Onlus

Persone fisiche (al di fuori dell'esercizio di attività di impresa, arte o professione)

Cooperative di abitazioni a proprietà indivisa

ASD o SSD (associazioni/società sportive dilettantistiche), solo immobili o parti di immobili adibiti a spogliatoi

La detrazione può essere utilizzata in maniera diretta oppure mediante lo sconto in fattura o la cessione di un credito d'imposta.

Tabella di sintesi

Scadenza

31/12/2024

Spesa massima

VARIABILE

Detrazione

50/65% delle spese sostenute

Con il Superbonus è possibile arrivare ad una detrazione del 110%

Tempo di detrazione

10 quote annuali di pari importo

Riferimento normativo

Art. 1, commi 344 e 347 della Legge n. 296/2006 - Art. 14 del D.L. n. 63/2013

Maggiori informazioni ai link:

<https://www.energiaenergetica.enea.it/detrazioni-fiscali/ecobonus.html>

[https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/documents/20143/233439/Agevolazioni+fiscali+per+risparmio+energetico+it\\_Guida\\_Agevolazioni\\_Risparmio\\_Energetico.pdf/364ab72b-b873-c28e-1e75-0ebbf0cdd7a5](https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/documents/20143/233439/Agevolazioni+fiscali+per+risparmio+energetico+it_Guida_Agevolazioni_Risparmio_Energetico.pdf/364ab72b-b873-c28e-1e75-0ebbf0cdd7a5)

<https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/tabelle-riepilogative>